

## **W ä r m e l i e f e r u n g s v e r t r a g**

Zwischen

**Partner Nr.:**

Bitte bei allen Zahlungen angeben.

im Folgenden „Abnehmer“ genannt, und der Heizwerk Garching Mühlfeldweg e. G. im Folgenden „Genossenschaft“ genannt.

### **1. Vertragsgegenstand**

Die Genossenschaft liefert dem Abnehmer auf der Grundlage der Verordnung über Allgemeine Bedingungen für die Versorgung mit Fernwärme (AVBFernwärmeV) und der Allgemeinen Geschäfts- und Versorgungsbedingungen der Genossenschaft Fernwärme für Heizung und Warmwasserbereitung für folgendes Objekt:

**Haus/Wohnung:** \_\_\_\_\_, **85748 Garching.**

**Beheizbare Fläche:** \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ **m<sup>2</sup>**

### **2. Wärmepreise, Abschlagszahlungen**

Der Wärmepreis setzt sich zusammen aus Grundpreis und Arbeitspreis (Verbrauchspreis).

Bemessungsgrundlagen für die Jahresabrechnung sind beim

- Grundpreis die beheizbare Fläche des Objektes in m<sup>2</sup> und beim
- Arbeitspreis die abgenommene Wärmemenge in MWh.

Bis zur nächsten Jahresabrechnung sind für das bezeichnete Objekt monatliche Abschlagszahlungen in Höhe von \_\_\_\_\_ **Euro** zu leisten. Der Abnehmer erteilt der Genossenschaft dazu eine Einzugsermächtigung.

Die jeweils gültigen Wärmepreise entnehmen sie bitte der Heizkostenabrechnung.

### **3. Inkrafttreten, Vertragsdauer**

Dieser Vertrag tritt ab \_\_\_\_\_ in Kraft.

Der Vertrag ist auf die Dauer von fünf Jahren fest abgeschlossen. Die Laufzeit verlängert sich um jeweils fünf Jahre, wenn der Vertrag nicht mit einer Frist von sechs Monaten vor Ablauf schriftlich gekündigt wird.

Die durch Grunddienstbarkeit begründete Verpflichtung, den Wärmebedarf vom Heizwerk zu beziehen, bleibt davon unberührt.

### **4. Sonstige Bestimmungen**

Einzelheiten des Vertragsverhältnisses regeln die Allgemeinen Geschäfts- und Versorgungsbedingungen der Genossenschaft. Sie sind Bestandteil dieses Vertrages.

Änderungen dieses Vertrages müssen schriftlich vereinbart werden. Die etwaige Rechtswirksamkeit einzelner Bestimmungen berührt die Gültigkeit der übrigen Vertragspunkte nicht.

Gerichtsstand ist München.

Dieser Vertrag wird in zwei gleich lautenden Ausfertigungen erstellt. Jeder Vertragspartner erhält eine Ausfertigung.

Garching,

---

Heizwerk Garching  
Mühlfeldweg e.G.

---

Ort, Datum

---

Abnehmer

Anlage: Allgemeine Geschäfts- und Versorgungsbedingungen